

ДОГОВОР

№ / год.

ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА НЕБИТОВИ НУЖДИ ОТ "ТОПЛОФИКАЦИЯ-ПЕРНИК" АД

Днес.....202...г., в гр. Перник се сключи настоящият договор между:

I. "ТОПЛОФИКАЦИЯ-ПЕРНИК" АД със седалище и адрес на управление: гр. Перник, кв. "Мошино", вписано в Търговския регистър към Агенция по Вписванията, с ЕИК 113012360, за контакти: тел. 076-658-209, факс 076- 658-208, притежаващо лицензия за пренос на топлинна енергия № Л-056-05/08.01.2001 г. на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране, представлявано от инж. Борислав Борисов – Изпълнителен Директор, наричано за краткост в договора **"ПРОДАВАЧ"** и

II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ

ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ

Трите имена:
..... ЕГН

Адрес за кореспонденция:

гр/с..... п.код.....
ул..... №.....
бл....., вх....., ет....., ап....., тел.....

Лице с представителна власт

Трите имена:
..... ЕГН

Адрес за кореспонденция:

гр/с..... п.код.....
ул..... №.....
бл....., вх....., ет....., ап....., тел.....

Наименование:

Представявано от.....
Вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК.....

Адрес на управление:

гр/с..... п.код.....
ул....., №.....
бл....., вх....., ет....., ап....., тел.....

Адрес за кореспонденция:

гр/с..... п.код.....
ул....., №.....
бл....., вх....., ет....., ап....., тел.....

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ продава топлинна енергия на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по съответна цена, утвърдена съобразно действащите условия от ДКЕВР.

АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:(попълва се Приложение №1)

АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:

гр/с....., п.код..... ул..... №.....
бл....., вх....., ет....., ап....., аб. №....., код пл. №.....
МОЛ.....

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ: ☐ в брой ☐ платежно нареждане ☐ незабавно инкасо

Банкова сметка на „Топлофикация-Перник“ АД : BG 39 IORT 8048 1092 8845 00 , код: IORTBGSF , банка : ИНВЕСТБАНК АД

Заплащането за месечните дължими суми за топлинна енергия се извършва в 30-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят, а в случай на забава се дължи обезщетение(лихви) в размер, определен в чл.86, ал.1 от ЗЗД.

КОЛИЧЕСТВОТО топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя:

☐ за сграда – етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от Лице, извършващо услугата дялово разпределение на топлинната енергия или съобразно представен протокол за разпределение;

☐ за сграда със самостоятелен клиент – по показанията на топломер;

ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО: ☐ първа категория (с резервно захранване реализирано от купувача)

☐ втора категория (без резервно захранване).

КУПУВАЧЪТ прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването на адрес:

гр. Перник, ул. "Св.Св.Кирил и Методий" 23 - Бизнес комплекс „Елена“ и кв. „Изток“, банка ДСК, етаж 2

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира денонощната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 0700 500 20

СРОК НА ДОГОВОРА: ☐ пет години – считано от или ☐ за срок от до
/срока не може да бъде по малък от една календарна година/

☐ **КУПУВАЧЪТ** е съгласен, след изтичане на срока на договора, действието му да продължи автоматично с още 1 година - ☐ да, ☐ не.

☐ **КУПУВАЧЪТ** декларира, че приема „Общите условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от "Топлофикация-Перник" АД.

☐ **КУПУВАЧЪТ** предлага условия, различни от общите условия и прилага допълнително споразумение - ☐ да, ☐ не.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат "Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от "Топлофикация-Перник" АД" и Българското законодателство. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от компетентния съд.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

КУПУВАЧ:

Инж. Борислав Борисов
Изпълнителен Директор

име.....подпис.....
(печат)

☐- нужното се маркира с X

СПИСЪК НА ТОПЛОСНАБДЕНИТЕ ОБЕКТИ

№ по ред	Име на обекта	Адрес на обекта	Пълен отопляем обем по проект (м ³)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

Дата:

Подпис:.....
(печат)

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
на "ТОПЛОФИКАЦИЯ – ПЕРНИК" АД
кв. "Мошино" гр. Перник

Попълва се от реалния клиент

ЗАЯВЛЕНИЕ

От:.....
(юридическо или физическо лице, търговец)

представявано от:.....
(име, презиме, фамилия)

.....ЕГН

Вписано в Търговския Регистър към Агенция по Вписванията

с ЕИК.....,

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

гр./с., жк./кв.

ул., №

бл. №....., вх....., ет....., ап.

тел.: факс:

банкова с-ка № Банков код №

към банка клон:

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:

гр./с., жк./кв.

ул., №

бл. №....., вх....., ет....., ап.

тел.:/моб. тел....., факс:..... email:.....

ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Желая да сключа договор с "Топлофикация-Перник" АД съгласно „Общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация – ПЕРНИК” АД”

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:

1. Удостоверение от Агенцията по Вписванията за актуалното състояние на фирмата; акт на компетентен държавен орган за създаване на юридическо лице; документ, удостоверяващ правния статус на лицата упражняващи свободна професия.
2. Документ, удостоверяващ право на собственост, вещно право на ползване или наемно правоотношение за топлоснабдявания имот.
3. Писмено съгласие (Декларация) от собственика или притежателя на вещно право на ползване на имота, наемателя да бъде купувач на топлинна енергия за определения срок.

Дата:

Подпис:..... 

(печат)

ДЕКЛАРАЦИЯ

От :
(юридически лице, търговец, физическо лице)

представявано от:
(име, презиме, фамилия)

..... ЕГН □□□□□□□□□□

Вписано в Търговския Регистър към Агенция по Вписванията

с ЕИК.....,

банкова с/ка №:....., банков код №:.....,

към банка КЛОН:.....,

Адрес на управление:

гр./с Ж.к/кв.,

ул. №.....,

бл. № , вх..... , ет. , ап. , тел. ,

Адрес за кореспонденция:

гр./с Ж.к/кв.,

ул. №.....,

бл. № , вх..... , ет. , ап. , тел. , факс.....,

собственик на топлоснабдявания имот: Ж.к/кв.,

ул. №.....,

бл. № , вх..... , ет. , ап. , тел. , факс.....,

Давам съгласието си:.....

(юридически лице, търговец, физическо лице)

- наемател, да бъде купувач на топлинна енергия за срока от 20.... г.
до година

Декларирам, че съм солидарно отговорен с наемателя за неиздължени сметки за топлоенергия към “Топлофикация – Перник” АД.

Дата:

Подпис:.....
(печат)